

DIAGNÓSTICO JURÍDICO PREDIO: ID- 18558 OCAÑA- NORTE DE SANTANDER	
PROYECTO	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UN SISTEMA DE GENERACIÓN DE ENERGÍA FOTOVOLTAICA DE 15 KW DE POTENCIA, PARA ASPIJAC - ASOCIACIÓN DE PRODUCTORES AGROPECUARIOS PIONEROS DE LA PROSPERIDAD
PRESENTO POR:	MUNICIPIO DE OCAÑA, NORTE DE SANTANDER

CONCEPTO JURIDICO
Una vez revisada la documentación presentada se evidencia lo siguiente: 1. No se aporta paz y salvo de impuesto predial. 2. No se tuvo en cuenta el certificado de libertad y tradición aportado, toda vez que el mismo es de fecha 30 de octubre de 2024. 3. LA TITULARIDAD DEL PREDIO SE ENCUENTRA EN CABEZA DEL SEÑOR CIRO ANTONIO TORRES BALLESTEROS, MOTIVO POR EL CUAL SE RECOMIENDA SUSCRIBIR COMODATO DONDE SE ESPECIFIQUE QUE EL PREDIO SERA DESTINADO PARA EL PROYECTO EN CUESTION, LAS CONDICIONES DEL CONTRATO DE COMODATO DEBEN SER PLENAMENTE CONGRUENTES CON EL PRESENTE PROYECTO. 4. Las identificación y ubicación del predio expedido por el alcalde (E) no es completa, por cuanto en el numeral 6 de la misma se establecen las coordenadas del predio pero no la plena identificación del mismo, sin embargo y en virtud del principio de celeridad se tuvo en cuenta la referida certificación.